

訂價			Plan (A) 120天成交，已減5%		
單位	B(1房)	E(開放式)	單位	B(1房)	E(開放式)
實用面積	265'	183'	實用面積	265'	183'
28			28		
27		544.4 @29749	27		517.180 @28261
26		539.1 @29459	26		512.145 @27986
17	707.5 @26698		17	672.125 @25363	
11	687.5 @25943		11	653.125 @24646	

**(A)現金或即時按揭付款計劃 - 120天成交(照售價減5%)**  
臨約5%，臨約後30天內5%，臨約後120天內90%

**(B)優惠按揭計劃 - 120天成交(照售價減4%)**  
臨約5%，臨約後30天內5%，臨約後120天內90%

**(C)現金或即時按揭付款計劃 - 210天成交(照售價減4%)**  
臨約5%，臨約後30天內5%，臨約後210天內90%

**(D)優惠按揭計劃 - 210天成交(照售價減3%)**  
臨約5%，臨約後30天內5%，臨約後210天內90%

**(G)建築期優惠按揭計劃(照售價)**  
臨約5%，臨約後30天內5%，發出通知後14天內90%

付款辦法B、D、G只提供予第一手買家

**以下按揭優惠2選1：(只適用於Plan(B),(D),(G))**

→(i)「特約銀行」提供即供首按；指定財務公司二按最高樓價四成，首按加二按最高樓價九成，首36個月P-2%，第37至60個月P-1%；其後P+1%

或

→(ii)指定財務公司申請貸款最高樓價八成半，首36個月P-2%，第37至60個月P-1%；其後P+1%

項目名稱：南津·迎岸  
發展商：恒基兆業  
物業地址：香港仔田灣田灣街12號  
單位總數：142  
車位總數：-  
物業層數：27層  
預計關鍵日期：2019年10月31日  
本票抬頭：港幣\$100,000,  
"胡關李羅律師行"  
"Woo Kwan Lee & Lo"  
示位：：美麗華廣場5/F

本資料冊內容只供內部培訓及參考之用，並非有關樓盤的廣告，本公司職員不得把本件轉交客戶，亦不得向外發放、轉發或披露，違者會受到公司/或地產代理監管局的處分，有關資料未經核實，本公司不對資料的準確性作出任何保證，如客戶拾獲此件，請交還予本公司，如任何人根據本資料內容作購買決定而導致任何損失，本公司概不負責。

10樓至12樓、15樓至23樓及25樓至28樓平面圖



● 開放式單位 ● 開放式連儲物室單位 ● 1房單位